

LAKASÜGY
1945-1960
21,74,75 jannar 25

20 log

(955)
VI/194

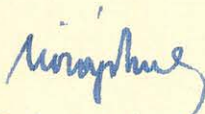
Budapest, 1945. január 25

Kedves Barátom !

A IV. Ferenc József rakpart 2.V.4. számú 4 szoba hallos lakás kiutalását személyesen kivizsgáltam, amelyből vitathatatlanul megállapítottam, hogy a lakást helytelenül utaltám ki Erőss Jánosnak. Ugyancsak megállapítottam, hogy a lakáskiutalást folyamán engem megtevésztettek.

Jelen soraimmal egyidejűleg intézkedtem, hogy a kiutalást dr. Lukács György egy. tanár ur részére a IV. ker. lakáshivatal haladéktalanul eszközölje.

Öszinte nagybecsüléssel köszönt
készséges hived


/:Kóvágo József:/" data-bbox="534 720 753 741"/>

DR. B e é r J á n o s urnak
tishti főügyész
B u d a p e s t .

**Olvassa el a hátsóon
lévő figyelmeztetést!**

Magyar honos férfiak állandó lakásának bejelentését igazoló szelvény.

Lakása, amelybe beköltözik:

Budapest

város
község

IV

kerület
járás

Ferencvárosi körzet

és
utca
név

2

sz.
h. sz.

5

em.
szám

5

ajtó.

A bejelentett személy	családi és utóneve, esetleges előbbi neve is:		Lubauer György				
	atyjának családi és utóneve:			szülőanyjának leánykori családi és utóneve:			
	Lubauer József		Wentheimer Adél				
	születésének helye és éve:		város község	1885 év	foglalkozása (állása):	egyetemi tanár	
	Budapest						
	örvényes, — vele együtt beköltöző, — 60 éven felüli feleségének leánykori családi és utóneve:		Lubauer György és Jánosné Gertrud		születési helye: Vajdaság ; éve: 1882 ;		
névét viselő, — vele együtt beköltöző, — 6 éven aluli fiú-, illetőleg 6 éven aluli leánygyermekének neve:		1.	2.	3.	4.	5.	6.
		—	—	—	—	—	—

Budapest, 1946. évi június hó 15. napján

59160 tömlő

Lubauer György
a bejelentés teljesítésére kötelezett személy aláírása.

Vajdaság
házigazgató aláírása.

A bejelentés könyvbe való bejegyzését igazolom:
házigazgató, házfelügyelő.

1. Intárolni, vagy irógéppel olvashatóan kell kitölteni!

21

Figyelmeztetés.

1. Ez a lebélyezett szelvény a bejelentett személy tulajdonosa.

2. Ezt a szelvényt gondosan meg kell őrizni.

3. Ezt a szelvényt az állandó lakás fenntartása mellett az ideiglenes lakásba való bejelentés alkalmával a házmegbízott előtt fel kell mutatni.

4. Az állandó lakás végleges megváltoztatása alkalmával ez az igazolási ívényt a volt állandó lakásra vonatkozó kijelentő laphoz kell csatolni.

bet june 826.30
july 193.80
mai febr. 2.50

1022.60



08047

S 795 o. október 24.

Lukács György

Budapest, V.



Belgrád rakpart 2 V.5.

Belgrád rakpart 2.

Budapest főváros V. ker. előjárója **Vánács Végrehajtó Bizottsága VII/1.o.**
3271/B/813.-1950. sz. véghatározatáva
.....megyei város polgármestere

Önt kezelésünk alatt álló fenti ház V.5. sz. 2 szobás bérleménye
bérletjéül
társbérletjéül jelölte ki.

Hivatkozással a 8000/1946. M. E. sz. rendelet 4. §-ában, illetőleg az 5300/1948. Korm. sz.
14.000/1947. rendelet 1. §-ában foglaltakra, közöljük, hogy a bérlemény fizetendő bére 1950. évi október
1-től kezdődően — alanti részletezés szerint — évi Ft. 6.750.-,
mely összeg felül a bér összes törvényes járulékai Önt terhelik.

Kérjük, hogy jelen levelünket a 8000/1946. M. E. sz. rendelet 19—20. §-ában előírt bérközlésnek
tekinteni szíveskedjék.

FŐVÁROSI V. ker. INGATLANKEZELŐ
KÖZSÉGVÁLLALAT
Wang

Ajánlott!

1939 IX. 1-i alapbér	P. 3000.-	Ft. 9000.-		
Fizetendő bér	75 %-os alapon évi Ft	6.750.-	havi Ft	562.50
9910/1948. Korm. sz. rend. alapján 15%-os helyreállítási hozzájárulás	«	«	«	60.-
Házmester- és szemétpénz 5%	«	«	«	28.10
			Fizetendő havi összevontbér Ft	650.60



Labis brattig

V. ker. Tanácsának Végrehajtóbizottsága Budapest
~~BUDAPESTI FŐVÁROS XXV. KERÜLETÉNEK ELŐJÁRÓJA~~
VII/1. osztály

3271/B/815 szám

Együttal elintézett számok:

1950.

Tel: 120.168.

Tárgy:

Budapest, V. ker., Belgrád rkp. xx 2. sz.
V. em. ~~xx~~ 5. ajtószám alatti szobás lakás (2. szobából álló rész-
nek) igénybevétele és bérlijének kijelölése.

Véghatározat

A fent megjelölt lakószobából, halból, konyhából, WC-ből, fürdőszobából és mellékhelyiségekből álló lakást (2. szobából álló lakásrészt) a 6000/1948. Korm. sz. rend. 25. §-a alapján igénybeveszem és annak bérlijéül Lukács

Györgyöt

jelölöm ki, ~~mg~~

bérlijül való kijelölés iránti kérelmükkel elutasítom.

A kijelölt bérlijöt a hivatkozott rendelet 40. §-ának bek. alapján lakószoba és ugyan-e § bek. alapján x dolgozó(váró)-szoba illeti meg, mint

A kijelölt bérlijő a lakást (lakásrészt) a következő személyekkel együtt foglalhatja el

Az igénybevett lakásra vonatkozóan esetleg fennálló bérleti jogviszony annak a hónapnak végével, amelyben jelen véghatározatom jogerőre emelkedik, megszűnik és a következő hónap első napjától kezdődően e véghatározat alapján a kijelölt új bérlijő és a bérbeadó között határozatlan időtartamra szóló éves bérlet jön létre.

Az igénybevett ~~lakás~~ (lakásrész) bérösszegének megállapítása tekintetében a 8000/1946. M. E. sz., valamint az 5300/1948. Korm. sz., illetve e rendeleteket kiegészítő jogszabályok rendelkezései, a közüzemi díjak fizetése tekintetében a 6000/1948. Korm. sz. rendelet 50. §-ában foglaltak, a központi fűtés külön tekintetében az 5890/1948. Korm. sz. rendelet 10. §-ának (3) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Felhívom a bérbeadót, házkezelőt, hogy jelen véghatározatomat az igénybevett lakást magabafoglaló ház kapualjában vagy bejáratánál szembetűnő helyen függessze ki és azt nyolc napon át tartsa kifüggesztve. A kifüggesztéssel a tartósan távollevő érdekelt személy részére való kézbesítés is megtörténnek tekintendő.

E véghatározat fellebbevitelre való tekintetnélküli végrehajthatóságát kimondom. Felhívom a kijelölt bérlijőt, hogy jelen véghatározatom jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül a szobában levő ~~lakás~~ (lakásrészt) foglalja el, vagy a beköltözésben bárki által való akadályoztatása esetén ugyanezen időn belül véghatározatom végrehajtását kérje, mert ellenkező esetben véghatározatomnak a bérlijő kijelölésére vonatkozó része hatályát veszti.

A fenti határidő előtt, illetve bármely érdekelt által a véghatározat ellen benyújtott fellebbezés esetén a jogerős véghatározat kikézbítésé előtt, az igénybevett ~~lakás~~ (lakásrészbe) beköltözni a törvényes következmények terhe mellett tilos.



Indokolás

XX. J. ... Igy határoztam, mivel a kérelmező kérelme teljesíthető volt, mivel a 2.szoba lakrész-ből a "Forum" szerkesztősége elköltözött s így igénybevehető volt.

Kérem azért, yutásitok el, X. naptól

E véghatározat fellebbevitelre tekintetnélküli végrehajthatóságát kimondottam, mert az igénybevett lakás (lakásrész) lakatlan, elhagyott, a bérlet indokolt lakásszükségletének mértékét meghaladja és a kijelölt bérlet hajléktalan.

E véghatározatom ellen a kézbesítést követő naptól számított 15 napon belül Budapest főváros polgármesteréhez címzett, de hivatalomnál 2. példányban benyújtandó, 20 forintos állami bélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

Erről az érdekelteket értesítem.

Budapest, 1950. évi szept. hó 21. n.

A kiadvány hitelül:

Sashegyiné

Sashegyiné

s.-hiv. igazgató h.

Domokos Jánosné s.k.

V. ker. elnök V.B.
elnök h.

G: S.G.

E: Cs.E.





SZ.

MINERVA LAKBÉRKÖNYV

771. r. sz.

Dr. Kubis György

bérlő részére

"Terem" szövetkezet

A bérlés helye

Teremf. Kap. 2.

V.

emelet

5

ajtószám

Beköltözés ideje: 194... év

_____ SZ.

MINERVA LAKBÉRKÖNYV

771. r. sz.

Dr. Lukács György
bérlo részére

A bérlet helye:

Terme J. kőp. 2
1. emelet *5.* ajtószám

Beköltözés ideje: 194... év

Árusítja: Minerva Papírház, Budapest, VI., Andrásy-tt 3

19¹⁴/₁₇ év *Aranybér az alap bér*
(bér) 50%-o

Évi bér: Frt.....

Fizetendő	Lakbér		Mellékdij			
	forint	fill.	forint	fill.	forint	fill.
Január hóra						
Február hóra						
Március hóra						
Április hóra	215	60	<i>hátsó d. 24. 50</i>			
Május hóra	215	60	<i>ny. ill. 14. 50</i>			
Június hóra	215	60	<i>hátsó d. 24. 50</i>			
Július hóra	215	60	<i>ny. ill. 2. 50</i>			
Augusztus hóra	215	60	<i>hátsó d. 24. 50</i>			
Szeptember hóra	215	60	<i>ny. ill. 2. 50</i>			
Október hóra	215	60	<i>hátsó d. 24. 50</i>			
November hóra	215	60	<i>ny. ill. 2. 50</i>			
December hóra	21		<i>hátsó d. 24. 50</i>			

Összesen	A fizetés rendelet szerint					
	I.		II.		teljes kiegyenlítés	
	forint	fill.	forint	fill.	forint	fill.
						<i>szóló részlet</i>
						<i>szóló részlet</i>
						<i>szóló részlet</i>
257 30				257 30		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
245 10				245 10		<i>Rovari</i>
247 10	247 10			178 35		<i>Rovari</i>

1918 év *Lukács György úr:*
1000000 Ft

Évi bér: Frt.....

Fizetendő	Lakbér		Mellékdíj			
	forint	fill.	forint	fill.	forint	fill.
Január hóra	468.75					
Február hóra	468.75					
Március hóra	468.75					
Április hóra	468.75				25.	
Május hóra	468.75				32.	
Június hóra	150.				26.25	
	375.				262.	
Július hóra	150.				26.25	
	375.				262.	
Augusztus hóra	150.				26.25	
	375.				262.	
Szeptember hóra	150.				26.25	
	375.				262.	
Október hóra	150.				26.25	
	375.				262.	
November hóra	150.				26.25	
	375.				262.	
December hóra	150.				26.25	
	375.				262.	

Összesen	A fizetés rendelet szerint					
	I.		II.		teljes kiegyenlítés	
forint	fill.	forint	fill.	forint	fill.	igazolása
530.75				530.75		Lovasi
530.75				530.75		Lovasi
530.75				530.75		Lovasi
530.75				530.75		Lovasi
520.75				520.75		Lovasi
583.87				583.87		Lovasi
583.87				583.87		Lovasi
755.47				755.47		Lovasi
755.47				755.47		Lovasi
815.47				815.47		Lovasi
887.85				906.60		Lovasi
18.45						

Leltár:

Háborús károk, sérülések:

~~hárborús~~ Feljegyzések:

Az ár 50%-át fizeti
1946 szept. 1.-től
Egyre 1947 máj. 1.

F e l h í v á s

a IV. ker. Belgrád rkp. ~~utca~~ tér 2. számú ház bérlőjéhez.
 Felhívom a ház bérlőt, hogy az alábbi nyilatkozat megfelelő helyen való aláírásával nyilatkozzanak afelől, hajlandók-e a központi fűtő- és melegvízszolgáltató berendezés üzemeltetési költségeihez a 5890/1948. Korm. számú rendeletnek megfelelően hozzájárulni.

Budapest, 1948. évi junius hó 13. napján

berbeadó

N y i l a t k o z a t

A bérlemény megjelölése	A bérlő neve	A bérbeadó fenti felhívását tudomásul vettem.	
		hosszárulok	nem járulok hozzá
V.me. 5.sz.	Lukács György		

Üzemeltetési terv a központi fűtő- és melegvízszolgáltató berendezéshez.

K i m u t a t á s

a IV. ker. Belgrád rkp. ~~utca~~ tér 2. számú házban a központi fűtő- és melegvízszolgáltató berendezésnek az 1948/49. fűtési évadra szóló üzemeltetési költségeiről.

	Előirányzott költség.
1. A fűtőberendezésnek a fűtés megkezdése előtti átvizsgálása, ki-takarítása, megtöltése és a szerszámok rendbehozása, <u>560.- Ft.</u>	560.- Ft.
2. Tüzelőanyagok költsége:	
a/ <u>2000.</u> g. daraszén á <u>23.- Ft</u> összesen <u>46000.- Ft.</u>	46000.- Ft.
b/ <u>g</u> koksza <u>Ft</u> összesen	
c/ a szénnek vagy koksznak házhoz szállítása és pincébe lerakása	6000.- "
d/ <u>10.</u> g. begyújtó-tüzifa á <u>25.- Ft.</u> összesen <u>250.- Ft.</u>	250.- "
e/ a tüzifának házhozszállítása és pincébe lerakása <u>50.- "</u>	50.- "
3. A salak felhordása és elfuvarozása, az elszállítandó salak mennyisége: <u>kg</u> <u>kb. 120.- Ft.</u>	120.- "
4. Villamosáram fogyasztás költsége	
a/ üzemben van:	
db <u>lóerős motor</u> <u>órán át</u>	
db <u>lóerős motor</u> <u>órán át</u>	
b/ a kazán- és a szénhelyiség világítása <u>200. kw.</u> <u>100.- frt.</u>	100.- "
5. Vízfogyasztás <u>2000. m3</u> <u>1120.- "</u>	1120.- "
6. A berendezésnek a fűtőidény alatti karbantartása, apróbb javítások költsége, az 1-5. alattiak összegének <u>3%-a</u> <u>1620.- "</u>	1620.- "
Az 1948/49. fűtési évad összes üzemeltetési költsége <u>55820.- Ft</u>	55820.- "
Az elmúlt fűtési évadról áthozott túlfizetés-hiány	
Összesen:	55820. Ft.

K ö l t s é g f e l o s z t á s

Az üzemeltetési költség felosztása a fenti kimutatás szerint	55820. Ft
A bérleményben lévő fűtött helyiségek térfogata összesen	7402.80m3
Együtt fűtött légköbméterre eső költség	7.54Ft

A lakás megjelölése	A bérlő neve	A fűtött térfogat m3-ben	A fűtött szobák száma	A bérlő által fizetendő külön-díj összege egész idényre Ft.	A bérlő által fizetendő külön-díj összege egy óra Ft.	A bérlő aláírása	Jegyzet
V.em.5.	Lukács György	384.7	4.	2900.64	362,58	<i>Lukács György</i>	
Budapest, 1948. évi <u>junius</u> hó <u>13.</u> napján.						berbeadó	

Bérelti szerződés

V. KERÜLETI TANÁCS V. B.
Házkezelési Igazgatóság

1. Bérbeadó: V. 10. sz. HÁZKEZELŐSÉG
2. Bérlő: Dr. Kárpáts György
3. A bérelt tárgya: Budapest községben
1. Alkotás utca városban házsám 1 em. 1 ajtószám alatti lakás (lakrész), lakás céljára szolgáló helyiség, üzlet, raktár
4. A kiutaló hatóság megnevezése:
a határozat iktatószáma és kelte:
5. A bérelt tartama: határozatlan idő — vagy
6. A bérlő a lakás (lakrész) lakószobáját, konyháját, éléskamrát, WC-t, előszobát,
helyiségeket kizárólagosan
helyiségeket bérlővel közösen használja.

7. A lakás, lakrész évi bére határozatlan időre szólóan, azaz 6.750.- Ft

A bér kiszámítása:

..... <u>3.000.-</u>	<u>6.450.-</u>	..... Ft
..... <u>9.000.-</u>	<u>562.50</u>	..... Ft
..... <u>45.40</u>	<u>60.-</u> <u>659.-</u>	..... Ft
.....	<u>28.10</u>	..... Ft
.....		..... Ft
.....		..... Ft

A bér törvényes járuléakai:

Évi bér 6.750.- Ft

15% helyreállítási hozzájárulás	.....	Ft
5% házfelügyelői díj és szemétpénz	.....	Ft
..... <u>60.-</u>		Ft
..... <u>28.10</u>		Ft

Évi bér összesen 6.750.- Ft

Havonta fizetendő bér: 659.- Ft

8. Bérlő a lakáshoz, lakrészhez tartozó tartozékokat és felszereléseket a szerződéshez csatolt leltár szerint átvette.

9. Esetleges külön kikötések (pl. kerthasználat stb.)

10. A felek jogaira és kötelességeire egyébként a lakásbérlétről szóló 35/1956. (IX. 30.) MT számú rendelet, az annak végrehajtása tárgyában kiadott 15/1957. (III. 7.) Korm. számú rendelet, valamint a tanács által kiadott házirend az irányadó.

Kelt Budapest, 1959 évi február hó 14 napján.

V. KERÜLETI TANÁCS V. B.
Házkezelési Igazgatóság

Kassai
bérbeadó

Lukács Gy
bérlő

Bérlemény leltár

A leltári tárgy		A leltári tárgyak állapota, használhatósági foka	
mennyisége	megnevezése	átvételnél	visszaadásnál
.....	db cserépkályha	.....	425 x 550 + (300) 23.38 cm ²
.....	„ vaskályha	.....	430 x 530 + (300) 22.79
.....	„ takaréktűzhely	.....	475 x 375 + (300) 17.81
.....	„ gáztűzhely	.....	305 x 57 + (300) 17.38
.....	„ villanytűzhely	.....	210 x 230 + (300) 4.83
.....	„ vízkagyló	.....	645 x 295 + (300) 19.02
1	„ edénmosogató 2 rétes	.....	240 x 180 + (300) 4.32
1	„ radiátor 20 bűz	.....	225 x 80 + (215) 1.80
1	„ WC kagyló + öbl.	.....	315 x 315 + (300) 9.92
1	„ fürdőkád + f. cs. tp	.....	610 x 200 + (300) 12.20
.....	„ fürdőkályha, hengerrel	.....	122 x 80 + (300) 0.96
1	„ fali mosdó + a. cs.	.....	100 x 170 + (300) 1.70
.....	„ melegvítároló (geizer)	.....	136.11 cm ²
5	„ faredőny Enerling	.....
.....	„ vászonredőny	.....
12	„ villanykapcsoló	.....
1	„ konnektor	.....
1	„ csengő	.....
1	„ RAD. 13 bűz	.....
1	„ „ 26	.....
1	„ „ 12	.....
1	„ „ 21	.....
1	„ „ 3	.....
1	„ „ 8	.....
1	„ „ 9	.....
1	„ „ 6	.....
1	„ lépcső cs. tp	.....

A fenti leltári tárgyakat átvettem(ük).

Kelt 195..... évi hó napján.

V. KERÜLETI TANÁCS V. B.
Házkezelési Igazgatóság
V. 10. sz. HÁZKEZELŐSÉG
bérbeadó

László György
bérli

A fenti leltári tárgyakat átadtam(uk).

Kelt 195..... évi hó napján.

V. KERÜLETI TANÁCS V. B.
Házkezelési Igazgatóság
V. 10. sz. HÁZKEZELŐSÉG
bérbeadó

László György
bérli

Megjegyzés. Társbérleteknél a közös használatú helyiségekben levő leltári tárgyak „közös” szóval jelölendők meg.

IV. E. 5541

D. 442 ker.

fkvi számlaszám
I. nyilv. szám

30

Házbérletiltási rendelvény

a IV ker., Leopold Gyula ^{úr,} Belegrad utca ^{úr,} 2 számú ház — házrész ^{úrno,}
 tulajdonosa az 194 9 évi november hó végéig fennálló, összesen
29.654 forint adót f-nyi adóhátralékát és járulékait eddig nem fizette be,
 ezért e hátralék fedezésére a Leopold Gyula ^{úr,}
 mint a ház ^{fszt} V ^{om.} 5 számú helyiségének bérlője által 194 9 évi augusztus hó
1 -től fizetendő 554 forint f-nyi havi lakbérét — lakbérének
-d részét az 1927. évi 600. P. M. számú H. Ö. 51. §-ában foglalt rendelkezés alapján
 ezennel végrehajtás útján lefoglaljuk. Ehhezképest felhívjuk nevezett bérlőt, hogy a lefoglalt
 lakbért az esedékesség időpontjában mindaddig, amíg a fenti hátralék teljes kiegyenlítést
 nem nyert, ne a háztulajdonos vagy bárki más kezeihez, hanem a székesfőváros IV
 kerületi adópénztárának 86004 számú postatakarékpénztári csekkszámájára a

csatolt postatakarékpénztári befizetési lap felhasználásával fizesse be. Ha a lakkért már előzőleg más hitelező javára lefoglalták volna, helyezze azt az illetékes bíróságnál letétbe és ennek megtörténtét alulírott osztálynál haladéktalanul igazolja. Egyúttal a hivatkozott H. Ö. 53. §-ának 10. pontja alapján felhívjuk, hogy e rendelvény kézbesítésétől számított 8 nap alatt írásban nyilatkozzék alulírott osztálynál:

a) Elismeri-e és mennyiben ismeri el a követelést valónak és mikor esedékes a követelés?

b) A követelést lefoglalták-e más hitelező részéről és ha igen, milyen igény biztosítására, melyik bíróság, illetve hatóság intézkedése alapján és milyen szám alatt?

Végül figyelmeztetjük arra, hogy ha az ebben a rendelvényben foglaltakat figyelmen kívül hagyja, a fent idézett H. Ö. 53. §-ának 11. pontja értelmében az esetleges büntető következményen felül a letiltott összeg erejéig vagyoniilag változatlanul felelős marad úgy, mintha fizetést nem is teljesített volna.

Budapest, 1949. évi június 30. n.

A 10. kerületi adószámviteli (együttesen kezelt adó) osztály:

adóbiztos

végrehajtó

LAKBÉR KÖNYV

Kutvics György
Fiumei utca 2. szám
részére,

mint a

Belgrád utca-utca *2.* szám
I. em. *5.* sz. lakás

bérlője

LAKBÉR KÖNYV

Lukács György
"Lakbér" részére,

mint a

Belgrád utca 2. szám
V. em. 5. sz. lakás

bérlője

" Forum "

Havi bér
18% " nóték

375.-
56.25

375.-
56.25

Lukács "

Havi házbér
15% " nóték
házfelügyelő díja

Ft 150.-

150.-

Ft 22.50

22.50

Ft 26.50

26.50

segédházfelügyelő ^{fűtő} díja

Ft 24.-

felvonó díja % %

Ft 2.70

2.70

fűtés díja

Ft 201.60

135.-

1% fűtés kezelő

5.30

Havi házbér összesen : 863.85.

Fizetve				A háztulajdonos vagy megbízottjának aláírása
h ó	nap	Ft	f	
január				
február				
március				
április				
május				

Fizetve				A háztulajdonos vagy megbizottjának aláírása
h ó	nap	Ft	f	
június				
július				
augusztus				
szeptember				
október				
november		863	85	Lovasi
	nyári m. vir. Mihály	34	-	Lovasi
december		863	85	Lovasi

Forram

2015/16

375
56.25

Lakács

Havi házbér

Ft 150.-

házfelügyelő díja

Ft 22.50

segédházfelügyelő díja

Ft 26.50

felvonó díja 1/3%

Ft 3.70

fűtés díja

Ft

135.-

Havi házbér összesen :

767.95

~~241.-~~
741.95

Fizetve				A háztulajdonos vagy megbízottjának aláírása
h ó	nap	Ft	f	
január		863.85		Lovasi
	ablak tiszt.	7.-		Lovasi
február		863.85		Lovasi
	ablak tiszt.	7.-		Lovasi
március		863.85		Lovasi
	ablak tiszt.	7.-		Lovasi
április		662.27		Lovasi
		7.-		Lovasi
május	ablak tiszt. (felborítás)	632.95		Lovasi
	fűtés	135.-		Lovasi

L.

Fizetve				A háztulajdonos vagy megbízottjának aláírása
h ó	nap	Ft	f	
június		467.95		<i>Rovasi</i>
július		467.95		<i>Rovasi</i>
augusztus		215.95		<i>Rovasi</i>
szeptember		467.95		<i>Rovasi</i>
október		467.60		<i>Rovasi</i>
november		191.95		<i>Rovasi</i>
<i>nyári díj</i>		24.-		<i>Rovasi</i>
december		791.95		<i>Rovasi</i>

450.-

Havi házbér Ft 180.-

házfelügyelő díja Ft

segédházfelügyelő díja Ft

felvonó díja Ft 2.50

fűtés díja Ft 193.80

826.30

Havi házbér összesen : _____

1950

Fizetve				A háztulajdonos vagy megbízottjának aláírása
h ó	nap	Ft	f	
január		791.95		Kovács
február		791.95		Kovács
		5.20		Kovács
március		796.80		Kovács
április		661.80		Kovács
május		630.-		Kovács
		2.50		Kovács
		193.80		Kovács

Fizetve				A háztulajdonos vagy megbizottjának aláírása
h ó	nap	Ft	f	
június		82630		Lovasi
július		82630		Lovasi
augusztus		82630		Lovasi
szeptember		82630		Lovasi
október				
november				
december				

Auguturi bet.



Elismervény

— 554 — Ft — f azaz

— ötfőszázötvenmegy —

— Ft — fillérről,

mely összeget — 86004 — sz. csekk-
befizették a számlára

A csekk számlatulajdonos neve és lakhelye:

Székesfőváros IV. ker. adó-
hivatalára.

UTÁNNYOMÁS TILOS!

TÉVES ADATOK BEJEGYZÉSÉÉRT A BEFIZETŐ FELEL.

A postakalkalmazott aláírása



BIANCO BEFIZETÉS

hinges etc. 767.95
brf 554. —
abvellen 213.95

axad Skottörens
bränn - 95/100
pavot

Sept 1949 III. 8. *Long*

V. ker. Tanács Végrehajtóbizottságának
Lakásügyi osztálya.

809/B/496 1956

T Á R G Y ;

A V. keület
Belgrád rakpart 2 utca - út - tér^{XX} sz. em.
iszt. ajtószámú lakást és összes mellékhelyi-
ségek lakás, lakrész
/ Lukács György féle lakás/ zárolása.

HATÁROZAT:

Fent megjelölt V. Belgrád rakpart 2
Lukács György lakást, lakrészt
további intézkedésig zárolom.

A zárolt lakást (lakrészt) V. ker. Tanács Végrehajtó
Bizottsága hatósági beutalás nélkül

senki sem foglalhatja el.


Felhívom a házmegbízottat és a házfelügyelőt, hogy a zárolt lakásra
(lakrészre) felelősséggel ügyeljen. Hatósági beutalás
nélkül beköltözést, amennyiben szükséges, rendőri segítség igénybevételével
is akadályozzon meg.

A lakás (lakrész) XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
..... megüresedését
hatóságomnál írásban azonnal jelentsék.

E határozat ellen jogorvoslásnak helye nincs.

Erről a bentlakó bérlőt
illetékes házmegbízottat és házfelügyelőt értesítem.

Budapest 1956. évi december hó 5 n.


C. 3270—12. r. sz. — Lakászárolás.
Nyomatványellátó V. 1365 Bácskiskunmegyei Nyomda V. 1109 4/3
Törzs Imréné s.k.
osztályvezető
Ára: 6.04

Budapesti Főkapitányság
V.ker. Kapitányság

H A T Á R O Z A T

Ezen lakást a Budapesti Rendőrfőkapitányság V.ker. Kapitánysága a benne lévő ingóságokkal és értékekkel a további intézkedésig zárolja. /V., Belgrád rkp. 2.V. Dr. Lukács György/

A lakás önkényes elfoglalása, vagy a benne lévő ingóságok elidegenítése szigorú törvényes felelősségrevonást von maga után.

B u d a p e s t , 1956. november hó 26.-án.



Adámik László r.ales.
V.ker. rendőrkapitány?

V. KERÜLET TANÁCSÁNAK
VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁGA

809/B/496/956. ügylatsz.

Éadó: -----

Távbeszélőszám: -----

Melléklet: -----

Budapest ker. Lakástügyi osztály

Címzett: Angels tér 4.

Hivatalból
Díjatlányozva
Díjköteles

Térgy: Lakás kiutalás hatály-
talanítása.

Hlv. szám: -----

Határozat.

A ma napon történt V.ker. Belgrád rkp. 2 V.5. sz slatti Göce Bálint részére kiutalt lakás határozatát ezen határozatommal hatályon kívül helyezzem.

Így határoztam az V.ker. Tanács Végrehajtóbizottság utasítása alapján, miután a kiutalt lakásban a Tudományos Akadémia értéktárgyai vannak elhelyezve és mind addig, amíg a Tudományos Akadémia a bentlévő tárgyak elszállítása ügyében nem intézkedik, a lakás kiutalása felett nem áll módomban intézkedni.

Budapest, 1956.nov.26.

Kiadvány hitelül:

Kovács Károly
irodakezelő.

Törzs Imréné sk.

Lakástügyi oszt.vez.



Hivatkozási szám:..... Iratszám: 1137/37 A fogyasztó példánya

Készülék összeírólap

A fogyasztó neve: Dr. Lukács György (2)

„ címe: V. ker. Belgrad - Újpest 2. V 5

Darab	Megnevezés	Aramnem	Feszültség	Gyártm.	Típus	Teljesítm.	Gy. szám
	Csengő						
	Rádió, zenegép						
	Vasaló						
	Főző						
	Teafőző, kávéfőző						
	Testmelegítő						
	Hajszárító						
	Szellőzőmotor						
	Porszívó, keféológép						
<u>1</u>	Kettős főzőlap		<u>190</u>	<u>Blatna</u>			<u>saját</u>
<u>1</u>	Tűzhely...fl.+ sütő						<u>saját</u>
	Hótároló <u>100l</u>		<u>110</u>	<u>WM</u>			<u>saját</u>
	Izzólámpa	db 15.25 W	db 40 W	db 60 W			
		db 75 W	db 100 W	db W			

150 Ft
 Készletértékesítés jelvényt a számlára
 bemutatás esetén hoztuk.

Győrkői
a szerelő aláírása

Lukács György
a fogyasztó (mb.) aláírása

Budapest, 1957 PTV G

FONTOS! A túlfoldali tájékoztatást saját érdekében olvassa el.

Tájékoztató

Értesítjük Címet, hogy lakása villamos berendezését a közeljövőben 220 Volt feszültségű váltakozóáramra kapcsoljuk át. Az áttérés végrehajtása tekintetében a 60/1951. M. T. sz. rendelet intézkedik, melynek lényegét a később megküldendő „Figyelmeztető felhívás”-ban ismertetjük. Ennek az ismertetőnek tartalmából már most közöljük, hogy a szükségessé váló izzólámpa csere, illetve készülék átalakítási költségeket háztartásonként legfeljebb 150.— Ft erejéig megtérítjük.

Közegeink a mai napon tartott felülvizsgálat alkalmával megállapították, hogy Cím háztartásában a túloldalon felsorolt izzólámpák és készülékek használatosak. Ha a készülékek felsorolásával kapcsolatosan valami megjegyzése lenne, azt 8 napon belül az alábbi címre telefonon, vagy írásban tegye meg, mert az átkapcsolás végrehajtása esetén ez a feljegyzés képezi az elszámolás alapját.

Az átkapcsolás időpontjára vonatkozólag újabb értesítést küldünk.

Az áttérés végrehajtása után a kiadások számlái az általunk kikézbcsített és bérmentesített boríték felhasználásával címünkre beküldendők. A számlák számfejtése után a térítés összegét postán fogjuk elküldeni. Nyomatékosan hangsúlyozzuk, hogy a térítés csak ez úton történik.

Tekintettel arra, hogy kifizetéseket az összeírólap adatai alapján teljesítünk, a számlák adatainak az összeírólap adataival egyeznie kell.

Kérjük, hogy az összeírólapot gondosan őrizze meg, valamint, hogy nevét és címét a beküldött számlákon — mely egyúttal igénybejelentés is — tüntesse fel. Minden számlából az eredeti példányt kell beküldeni. Társbérelőknak a költségtérítést csak a társbérlet igazolása után folyósítjuk.

Az átkapcsolásra vonatkozólag felvilágosítást nyújt Átkapcsolási Csoportunk, Budapest XIII. Váci út 74. sz. Tel.: 200—930, 200—870, 67 és 69. számú mellékállomásokon.

BUDAPEST FŐVÁROS
ELEKTROMOS MŰVEI

Elismervény a lakbérpótlék fizetésére kötelezett
bevallási iv átvételéről.

• *Kurucs György* név . . . *Belgrád* utca . . *2* .sz.
alatti bérlőtől a bevallási ivet átvettem

Budapest, 1960. október *28.*-én.

V. KERULETI TANACS V. B.
• *St. K. K.* Házkezelő Szervezet
aláírás, pecsét.
V.-10 SZ. HÁZKEZELŐSEG

Elismervény a lakbérpótlék fizetésére kötelezett
bevallási iv átvételéről.

Luracs György . . . név . . . *Belgrád* . . . *Varpas* utca *2.* sz.
alatti bérlőtől a bevallási ivet átvettem.

B u d a p e s t. 1960. október - *28* - - én.

V. KERÜLETI TANÁCS V. B.
Házkezelési Igazgatóság
Leubitz
V.-10 SZ. HÁZKEZELŐSÉG
pecsét aláírás.

ÉRTESÍTÉS

a lakbérpótlék-fizetési kötelezettség megállapításáról

..... Lukács György bérlő (társbérlő) részére.
Cím: Budapest város (község)
..... I. kerület Bolyai u. utca
..... 2. számú lakóházban 2. fszt. V. emelet 5. ajtó
..... 2. tér 2. hrsz. 5. emelet

A 3/1960. (I. 10.) Korm. számú rendelet 4. §-ának (1) bekezdése alapján értesítem, hogy
..... Budapest város (község) I. kerület Bolyai u. utca
(út, tér) 2. számú lakóházban 2. fszt. V. emelet 5. ajtó alatt bérelt lakása
(lakásrésze) után — a lakás meg nem felelő kihasználása miatt — az 1960. évi Juni hó
..... 1. napjától Ft, azaz 10000 forint összegű lakbér-
pótlékot köteles a lakbérrel együtt megfizetni.

A lakbérpótlékot két egyenlő részletben — az első részletet a hó 12. napjáig, a második
részletet a hó 25. napjáig — hozzám kell befizetni.

A lakbérpótlék-fizetési kötelezettség elmulasztása vagy késedelmes teljesítése az adók
nemfizetésre vonatkozó jogkövetkezménnyel jár.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a fizetendő lakbérpótlék összegének kiszámítása — az
Ön által az 1960. évi október hó 17. napján tett bevallásban közölt figye-
lembevételével — a következő adatok alapján történt:

1. A bérleményben levő helyiségek közül

- helyiség 6 m²-nél nagyobb, de 12 m²-t meg nem haladó nagy-
ságú, 2
- helyiség 12 m²-nél nagyobb

lakószobának minősül, amelyekben a lakbérpótlék megállapítása szempontjából 4 fő
helyezhető el.

2. A bérleményben lakószobának minősülő helyiség nemzeti érdekű múzeális
értéktárgyak (magángyűjtemény) elhelyezésére szolgál, ezért mentes a lakbérpótlék-fizetési kö-
telezettség alól.

3. A bérleményben 2 lakószobának minősülő helyiséget a lakásban (lakásrés-
zen) jogcím nélkül visszamaradt személy kizárólagosan használ, ezért a bérlőt (társbérlőt) e
helyiségek után lakbérpótlék-fizetési kötelezettség nem terheli.

4. A bérleményhez tartozó, lakószobának minősülő összes helyiségben — az 1—3.
pontokban foglaltak figyelembevételével — elhelyezhető személyek száma 4 fő.

5. A bérleményben állandóan lakó személyek száma 3 fő, ebből a lakásból tar-
tósan és igazoltan távol van személy.

6. A bérleményben állandóan lakó személyek közül tartós fertőző betegség, illetőleg
elmebetegség miatt gondnokság alá helyezés címén két személyként számításba vehető sze-
mélyek száma fő.

7. A bérleményben állandóan lakó háztartási alkalmazottat — 12 m²-t meg nem haladó
nagyságú lakószoba hiányában — két személyként kellett számításba venni.

8. A bérleményben állandóan lakó személyek száma — az 5—7. pontokban foglaltak
figyelembevételével — a bérleményben elhelyezhető személyek számához képest 1 fővel
kevesebb, ezért az idézett kormányrendelet 1. §-a (2) bekezdésének pontja értelmében
havonként Ft összegű lakbérpótlékot kell fizetni.

4. szobás lakás, melyből a Művelődésügyi Minisztérium Múzeuma
osztálya 099/1960. Hiv. szám 8586/1960 2. szobát múzeális
értéktárgyak elhelyezése miatt védette nyilvánított!

9. A bérlemény komfortnélküli lakásnak minősül, ezért a 8. pont szerint fizetendő lakbérpótlék összege 50%-kal csökken, tehát havonként Ft összegű lakbérpótléket kell fizetni.

10. A lakást a bérlő állította helyre, műszakilag megosztotta, nem lakás céljára szolgáló helyiségből alakította ki, emeletráépítés, illetőleg padlástérbeépítés útján létesítette, s bérbeszámítási jogot nyert, ezért az 19..... évi hó napjáig mentesül a lakbérpótlék-fizetési kötelezettség alól.

11. A lakás (lakásrész) szükséglakásnak minősül, ezért a bérlő (társbérlő) mentesül a lakbérpótlék-fizetési kötelezettség alól.

12. A bérlemény két lakószobásnál nem nagyobb és a bérlő (társbérlő) olyan egyedül élő, munkaképtelen, illetőleg nyugdíjas személy, aki a bérleménynek legalább egy szobáját az 1960. évi augusztus hó 28. napján is albérletbeadás útján hasznosította és az albérleti jogviszony jelenleg is fennáll; ezért a lakás mentesül a lakbérpótlék-fizetési kötelezettség alól. Megszűnik ez a mentesség, ha az albérleti jogviszony megszűnik vagy, ha a lakásügyi hatóság a bérlő (társbérlő) részére jogos lakásigényének megfelelő cserelakást ajánl fel, de azt a bérlő (társbérlő) nem fogadja el.

A lakbérpótlék fizetendő összegének e megállapításával szemben — a szükséges okiratok csatolása mellett, ezen értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül — a
V. Kev. Tanács... városi (városi, kerületi, községi) tanács végrehajtó bizottságának pénzügyi szakigazgatási szervéhez (adóügyi csoportjához) kifogást jelenthet be. A jogerős döntésig azonban az általam közölt összeget köteles megfizetni.

Felhívom a figyelmét, hogy ha a bérleményben állandóan lakó személyek számában, a lakás felszereltségében vagy a lakószobák számában, illetőleg nagyságában a lakbérpótlék-fizetési kötelezettségre kiható változás áll be, a változás beálltát követő nyolc napon belül köteles erről bejelentést tenni.

Felhívom a figyelmét továbbá, hogy az idézett kormányrendelet 13. §-ának (2) bekezdése értelmében szabálysértést követ el és háromezer forintig terjedhető pénzbírsággal sújtható az a bérlő (társbérlő), aki az előbb említett bejelentési kötelezettségét elmulasztja vagy abból a célból, hogy kedvezőbb lakbérpótlék megállapításban részesüljön, illetőleg a lakbérpótlék-fizetési kötelezettség alól mentesüljön, valótlan adatokat közöl. A szabálysértés elkövetése miatt kiszabható pénzbírság nem mentesít a kormányrendelet szerint fizetendő lakbérpótlék utólagos megfizetésének kötelezettsége alól.

Kelt
Budaörs, az 1960 évi
Dec 20 napján.
V. KÉPZŐTANÁCS V. B.
Helyettesítő Igazgatója
V. 10. sz. HÁZSZELEST
bérbeadó

A nyomtatványból a nem kívánt szövegrész törölendő.

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Az értesítést a bérbeadó — a bérlő (társbérlő) bevallásában szereplő adatok, a bevalláshoz csatolt okiratok és az általa végzett adatfelülvizsgálat, illetőleg ellenőrzés során megállapított tények figyelembevételével — köteles kitölteni.

2. Az értesítés 1—12. pontjából az adott esetben szükségtelen szövegrészeket áthúzással törölni kell.

3. Az értesítést három példányban — tintával vagy írógéppel — kell kitölteni. Egy-egy példányt meg kell küldeni a bevallásra kötelezett bérlőnek (társbérlőnek) és a lakás fekvése szerint illetékes községi (városi, városi kerületi) tanács végrehajtó bizottsága pénzügyi szakigazgatási szervének (adóügyi csoport). Az értesítést ajánlott levélben vagy személyes kézbesítés útján, átvételi elismervény ellenében kell megküldeni. Egy példányt a bérbeadó köteles megőrizni.